

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Szentkatalin Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. január 16-án 17.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Az ülés helye: 7681 Szentkatalin Fő u. 47.

Jelen vannak: Varga Éva polgármester, Szabó Ferenc alpolgármester, Szilágyi Imréné képviselő. Szabó Bianka, Panek Zsolt képviselők igazoltan távol vannak.
Tanácskozási joggal jelen van: Kelenfiné Barics Rita kirendeltség-vezető

Jelenléti ív csatolva. (1. sz. melléklet)

Varga Éva polgármester: Tisztelettel köszönti a képviselő-testület tagjait, hetvehelyi kirendeltség-vezetőjét.

Megállapítja, hogy a testületből 3 fő jelent meg az ülésen. A testület 3 fővel határozatképes, az ülést megnyitja.

Varga Éva polgármester javasolta az alábbi napirendi pontok tárgyalását az ülés keretében:

Meghívó csatolva. (2. sz. melléklet)

Napirendi pontok:

1.) Előterjesztés a településkép védelméről szóló 4/2019.(IV.25.) rendelet módosításának elindításáról

Előterjesztő: Varga Éva polgármestert

Napirendi pontok tárgyalása:

Első napirendi pont tárgyalása:

Előterjesztés a településkép védelméről szóló 4/2019.(IV.25.) rendelet módosításának elindításáról

Varga Éva polgármester ismertette az írásos előterjesztést. (3. sz. melléklet)

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV törvény 2024. január 1-től hatályos rendelkezéseinek, valamint a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017.(IV.28.) Kormányrendelet előírásainak megfelelően felül kell vizsgálni a helyi előírásokat. Javaslom indítsuk el az eljárást és a módosítási javaslatot véleményezzük az Állami Főépítéssel.

Ezt követően a képviselő-testület megtárgyalta az előterjesztést, majd a képviselők 3 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül meghozták az alábbi határozatot:

Szentkatalin Község Önkormányzat Képviselő-testületének

1/2024. (I.16.) KT. határozata

településkép védelméről szóló 4/2019.(IV.25.) önkormányzati rendelet módosításának elindításáról

Szentkatalin Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és úgy határozott, hogy a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV törvény 2024. január 1-től hatályos módosítása kapcsán módosítani kívánja a településkép védelméről szóló 4/2019.(IV.25.) rendeletét.

A rendelet módosítás az utcabútorok, utcabútorok reklámhordozóként történő használatát, reklámhordozót tartó berendezések használatát, utcabútoron reklám közzétételét hivatott újra szabályozni. A szabályozás nem korlátozhatja nagyobb mértékben a közterületekre és köztulajdonban álló ingatlanokra vonatkozó előírásokat, mint a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezései.

Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a településképi rendelet módosítás tervezetét 2024. január 31. napjáig terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Varga Éva polgármester

Határidő: azonnal

Más kérdés, hozzászólás, napirendi pont nem lévén, a polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést 17 óra 30 perckor bezárta.

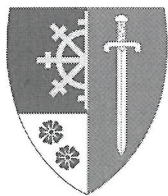
Kmf.


Varga Éva
polgármester




Dr. Tóth Sándor
jegyző





SZENTKATALIN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

7681 Szentkatalin, Fő utca 47.
Tel: +36-73/378-721
E-mail: polgarmester@szentkatalin.hu

MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívom Önt Szentkatalin Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2024. január 16-án 17.00 órakor** a Szentkatalini Önkormányzat épületében (7681 Szentkatalin Fő u. 47.) tartandó ülésére.

Napirendi pontok:

1.) Előterjesztés a településkép védelméről szóló 4/2019.(IV.25.) rendelet módosításának elindításáról

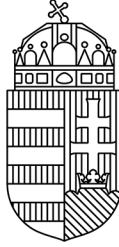
Előterjesztő: Varga Éva polgármester

Szentkatalin, 2024. január 10.



Szentkatalin Község Önkormányzat
7681 Szentkatalin, Fő utca 47.

+36-73/378-721 polgarmester@szentkatalin.hu



BARANYA VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Baranya Vármegye Települési Önkormányzatainak

Polgármesterei

részére

Elektronikus úton továbbítva

Iktatószám: BA/40/000120-2/2024.

Ügyintéző: Horváth Szabolcs

Tárgy: Tájékoztatás helyi
településképi rendeletet érintő
jogszabály változásról

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

A településképi védelméről szóló **2016. évi LXXIV. Törvény** (továbbiakban: **Tv.**) 2024. január 1-től hatályos módosulásával kapcsolatosan az alábbiakról tájékoztatom:

A **Tv. 11/B. § (1a) bekezdése** alapján 2024. január 1. napjától **a településképi rendelet nem tartalmazhat olyan rendelkezést, amely az utcabútorok – ideértve a funkcionális célokat szolgáló utcabútorokat is – létesítését vagy telepítését, az utcabútor reklámhordozóként, reklámhordozót tartó berendezésként történő használatát, illetve az utcabútoron reklám közzétételét - a fokozott védelem alatt álló területen lévő közterületen és magánterületen reklámhordozó és reklám kivételével - , valamint a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló rendeletnek a közterületekre és köztulajdonban álló ingatlanokra vonatkozó előírásainál nagyobb mértékben tiltja vagy korlátozza.**

A **Tv. 12. § (2) bekezdés h) pontjában** lévő előírás változása alapján a továbbiakban a helyi önkormányzat illetékességi területén **a településképi rendeletben nem lehet korlátozni az elhelyezhető reklámhordozók számát sem.**

A **Tv. 16/E. §** szerint a helyi önkormányzat képviselő testületének **a hatályos helyi településképi rendeletnek való megfeleltetést 2024. január 31-ig köteles biztosítani.**

Fentiekhez a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet 70/A. § szerinti speciális eljárásrendben a helyi településképi rendelet módosításának véleményezési eljárást az Önkormányzatnak le kell folytatni. Ebben az esetben a véleményezési szakasz kezdetétől számított 10 napon belül csak az állami főépítész ad véleményt.

7623 Pécs, József Attila u. 10.

☎: +36 72 507 015

✉: hivatal@baranya.gov.hu

Honlap: kormányhivatalok.hu

Szükség esetén a feladatellátással kapcsolatban felmerülő kérdésekre az Állami Főépítészeti Iroda ad további tájékoztatást a foepitesz@baranya.gov.hu e-mail címen, valamint a 72/795-351 (ügyintéző: Horváth Szabolcs) telefonszámon.

Kérem fentiek szíves tudomásul vételét és szíves együttműködését köszönöm.

Pécs, elektronikus dátumbélyegző szerint.

Tisztelettel:

Dr. Horváth Zoltán
főispán